

ДОГОВОР
о безвозмездном пользовании учебных помещений

город Асино

11.03.2021 г.

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение - средняя общеобразовательная школа № 4 города Асино Томской области» в лице директора Селезневой Елены Николаевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Школа», с одной стороны, и Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования - Центр творчества детей и молодежи города Асино Томской области в лице директора Чумаковой Олеси Валерьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «МАОУДО ЦТДМ», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны принимают на себя взаимные обязательства по сотрудничеству и совместному использованию помещений Школы для совместной организации и проведения учебных занятий и массовых мероприятий, реализации образовательных программ, направленных на развитие детей и подростков, а не на получение прибыли. Организация и проведение учебных и массовых мероприятий осуществляется в помещениях, принадлежащих Школе согласно Акту приема-передачи учебных помещений, предоставленных в совместное пользование (Приложение № 1 к настоящему договору), общей площадью 641,54 кв.м, расположенных по адресу: 636840, Томская обл., г.Асино, ул. И.Буева, 38, совместно используемых Сторонами и находящихся в технически исправном рабочем состоянии и укомплектованных в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями.

1.2. Помещения, указанные в Приложении №1 к настоящему договору, предоставляются Школой МАОУДО ЦТДМ на безвозмездной основе. График (дни и время) предоставления помещений, указанных в Приложении №1 к настоящему договору, установлен в Приложении № 2 к настоящему договору.

1.3. Совместному использованию подлежат площади, технические средства обучения, наглядные пособия. Совместно используемые помещения содержатся в чистоте и порядке, не допускается порча имущества, выполняются правила противопожарной безопасности.

1.4. Аппаратура, инвентарь, выведенные из строя вследствие нарушения правил эксплуатации, восстанавливаются за счет виновной стороны.

1.5. Должностные инструкции сотрудников МАОУДО ЦТДМ, работающих на базе Школы, согласовываются с директором МАОУДО ЦТДМ.

1.6. В рамках сотрудничества на основании настоящего договора Школа и МАОУДО ЦТДМ:

- обеспечивают права каждого обучающегося на свободный доступ к занятиям как необходимым условиям всестороннего развития личности;
- осуществляют государственные гарантии прав детей и подростков в области дополнительного образования;
- содействуют моральному развитию детей, находящихся в трудной жизненной ситуации;
- обеспечивают непрерывность и преемственность образовательной программы;
- проводят совещания по вопросам совместного участия в осуществлении программ, проектов, акций и других мероприятий.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Школа обязуется:

- Предоставить МАОУДО ЦТДМ помещения, указанные в Приложении №1 к настоящему договору, и предоставить МАОУДО ЦТДМ совместного пользования техническими средствами обучения, наглядные пособия, принадлежащим Школе.
- Обеспечить плановые капитальные и текущие ремонты зданий и помещений, в которых проводятся учебные занятия и массовые мероприятия МАОУДО ЦТДМ.
- Предоставить помещения, указанные в Приложении №1 к настоящему договору, в соответствии с Графиком предоставления помещений, установленных в Приложении № 2 к настоящему договору, правилами пожарной безопасности и санитарно-гигиеническими нормами.
- Своевременно и качественно выполнять технические работы по ремонту и обслуживанию совместно используемого оборудования, находящегося на балансе Школы.
- Обеспечить работников Школы инвентарем, техническими средствами обучения, наглядными пособиями, необходимыми для проведения учебных занятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.
- Предоставить возможность пользования услугами гардероба и оборудованных раздевалок Школы.
- Предоставить возможность пользования услугами оборудованного медицинского кабинета и квалифицированного медицинского персонала для оказания первой медицинской помощи.
- Не вмешиваться в учебный процесс, осуществляемый МАОУДО ЦТДМ, не чинить препятствий в его осуществлении.
- Провести с педагогами дополнительного образования МАОУДО ЦТДМ инструктаж по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных занятий и массовых мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.
- Обеспечить соблюдение правопорядка в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

2.2. МАОУДО ЦТДМ обязуется:

- Обеспечить использование по назначению предоставленных помещений, указанных в Приложении №1 к настоящему договору.

- Определить одного представителя МАОУДО ЦТДМ, ответственного за выполнение условий настоящего договора, а также за соблюдение обучающимися МАОУДО ЦТДМ правил и мер безопасности при организации и проведении учебных занятий и массовых мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, который должен быть аттестован по технике безопасности.
- За два дня до начала занятий предоставить списки педагогов дополнительного образования, а также сопровождающих и ответственных лиц для каждой группы обучающихся.
- За день до начала занятий обеспечить явку в Школу всех педагогов дополнительного образования и иных ответственных лиц для проведения инструктажа по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных занятий и массовых мероприятий в помещениях, указанных в Приложении №1 к настоящему договору.
- Обеспечить проведение ответственными лицами, аттестованными по технике безопасности в Школе, инструктажа с обучающимися МАОУДО ЦТДМ и сопровождающими их лицами по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных занятий и массовых мероприятий в помещениях, указанных в Приложении №1 к настоящему договору, с заполнением Журнала учета прохождения инструктажа.
- Использовать имущество Школы во время посещения помещений, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, в соответствии с его предназначением, обеспечивать его сохранность и возмещать стоимость поврежденного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
- Обеспечить при проведении учебных занятий и массовых мероприятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительно выполнение распорядка и иных правил, установленных Школой, для обеспечения безопасности проведения педагогами дополнительного образования.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

3.1. МАОУДО ЦТДМ несет ответственность за нарушение правил и мер безопасности при организации и проведении учебных занятий и массовых мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

3.2. Школа вправе отказать от исполнения настоящего договора при неоднократном (два и более раза) нарушении МАОУДО ЦТДМ установленных правил и мер безопасности при организации и проведении учебных занятий и массовых мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, распорядка Школы, иных правил, установленных Школой, для обеспечения безопасности проведения учебных занятий и массовых мероприятий, предупредив об этом МАОУДО ЦТДМ за два месяца.

3.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством.

3.4. Все возникающие споры и разногласия Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.

3.5. В случае если указанные споры и разногласия не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящий договор заключен на неопределенный срок и вступает в силу со дня его заключения.

4.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

4.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть выполнены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами.

4.4. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

4.5. Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

4.6. Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего юридического адреса, номеров телефонов, банковских реквизитов не позднее 30 дней с момента их изменения.

Приложение:

1. Акту приема-передачи учебных помещений, предоставленных в совместное пользование.

2. График предоставления помещений.

5. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «средняя общеобразовательная школа № 4 города Асино Томской области»

Адрес: 636840, Томская обл., г.Асино, ул.И.Буева, 38

Директор _____ / Е.Н. Селезнева

Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования – Центр творчества детей и молодежи города Асино Томской области

Адрес: 636840, Томская обл., г.Асино, ул.Партизанская, 47

Директор _____ / О.В. Чумакова

